

# JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

GOIÂNIA-GO



## EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOM FELIPE

O **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOM FELIPE**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ o nº 26.755.413/0001-70, situado na Avenida Rio Branco, esquina c/ Rua Sergipe, quadra 08, Urias Magalhães, Goiânia, Goiás, CEP 74.565-070, neste ato representado por sua síndica Gisselly Caetano de Lima Marcorio, convoca todos os condôminos e moradores, nos termos do artigo 1348, III, Código Civil e da Convenção Condominial, para a Assembleia Geral Extraordinária, no dia **15 de junho de 2023 (quarta-feira)**, às 19:00 horas, em 1ª convocação, com 2/3 (dois terços) dos condôminos e, às 19:30 horas, em segunda convocação, com qualquer número, a reunião será na quadra de esportes para deliberar sobre as seguintes ordens do dia:

1. Apresentação e aprovação de orçamento e escolha da empresa para revitalização da parte externa do condomínio;
2. Apresentação e aprovação de orçamento para ferragens e forro do térreo (garagens)
3. Deliberar sobre as garagens de locação (patrimônio do condomínio).

Goiânia, 07 de junho de 2023.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOM FELIPE  
ADMINISTRAÇÃO

### OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

É facultado aos condôminos adimplentes fazerem-se representar por procurador formalmente constituído através de procuração com firma reconhecida, condôminos ou não, com poderes específicos. Os inquilinos poderão votar desde que estejam com procuração do proprietário com firma reconhecida. Os condôminos inadimplentes com suas taxas condominiais não poderão votar ou participar sobre as deliberações.

## SOCIEDADE GOIANA DE REUMATOLOGIA

CNPJ: 01.697.343/0001-10

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Presidente da Sociedade Goiana de Reumatologia, no uso de suas atribuições, convoca os associados da SGR em pleno gozo de seus direitos e qüites com suas obrigações estatutariamente previstas, a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 15 de junho de 2023 (quinta-feira), às 19:00h em primeira convocação ou 30 minutos após em segunda e última convocação, quando então a Assembleia poderá instalar-se validamente com o número de membros presentes (art. 9º e seu Parágrafo Único, do Estatuto da SGR), via plataforma zoom, a qual poderá ser acessada através do link:

<https://us06web.zoom.us/j/81803116619?pwd=eUw4UDNRUjRGVitnVGFUNHM0amNqZz09>, nos termos da alínea "e" do art. 11 do Estatuto, com a finalidade deliberar sobre o nome a ser dado à jornada científica a ser promovida anualmente pela SGR, prevista na alínea "g" do art. 17 do Estatuto da SGR).

Goiânia, 07 de junho de 2023.

Sociedade Goiana de Reumatologia  
Camila Guimarães - Presidente

Sindimóveis GO 75 anos  
Sindicato do Sistema Comércio

"O Sindicato está sempre associado à noção de defesa com justiça de uma determinada coletividade. É uma associação estável e permanente de trabalhadores que se unem a partir da constatação e resolução de problemas e necessidades comuns."  
Edição de 10 a 14 de junho 2023

### Lançamento Top Corretor 2023

O Sindimóveis Goiás juntamente com a Fecomércio-GO lançam na próxima quarta-feira, dia 14 de junho, às 15:00h, no salão de eventos da Fecomércio-GO, localizado na 136 Nº 1084, Setor Marista o I Prêmio TOP CORRETOR 2023.

O objetivo é premiar os profissionais, corretores de imóveis que se destacaram em sua área de atuação no ano de 2023.

O Sindimóveis Goiás convida os corretores de imóveis, gerentes de imobiliárias, departamento de marketing e RH das empresas imobiliárias a para participarem deste momento.

Este evento é uma realização do Sindimóveis- Goiás e Fecomércio-GO.

O TOP CORRETOR 2023 faz parte das comemorações do Dia Nacional do Corretor de Imóveis, realizado no dia 27 de Agosto.



### Torne-se um corretor de imóveis

Ser corretor de imóveis é participar de um ramo consolidado, maduro e cheio de oportunidades de crescimento.

A responsabilidade de ser um corretor de imóveis é muito grande, pois o cliente coloca toda confiança nele para a escolha de sonho, que é obter um imóvel.

É de suma importância a presença de um profissional corretor de imóveis na hora de concluir uma transação imobiliária.

O curso de formação profissional de "Técnico em Transações Imobiliárias" é indispensável àqueles que pretendem ingressar na carreira de corretor de imóveis.

O SINDIMOVEIS-GO através da sua instituição de ensino qualifica novos profissionais para o mercado competitivo.

### Seja um CORRETOR DE IMÓVEIS

Curso Técnico em Transações Imobiliárias

ON-LINE

Informações

(62) 3942-6530

www.sindimoveis-go.org.br

Sindimóveis GO Cepsindimóveis GO



# JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL



Edição digital, Jornal da Publicidade Legal

Acesso livre para todos os estados brasileiros.

A íntegra dessa publicação está disponível no site:

jplBrasil.com

A autenticação pode ser conferida através do QR CODE

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





## ESTADO DE GOIÁS

### GOIÂNIA-GO



#### COOPERATIVA HABITACIONAL QUASAR

##### Edital de convocação para Assembleia Geral Extraordinária

O Diretor Presidente da **COOPERATIVA HABITACIONAL QUASAR**, inscrita no CNPJ sob o número 39.781.179/0001-05, no uso de suas atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os seus cooperados para a Assembleia Geral Extraordinária MODALIDADE PRESENCIAL, a realizar-se no dia 17 de junho de 2023, no Quality Hotel Flamboyant, Condomínio QS Tower, Rua 72, nº 223, CEP 74805-480, Jardim Goiás, Goiânia - GO Goiânia-GO, às 07:00 horas, com a presença de 2/3 dos associados, em primeira convocação; às 8:00 horas, com a presença de metade mais um dos associados, em segunda convocação; ou às 9:00 horas, com a presença de, no mínimo, 10 (dez) associados, em terceira convocação, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

1. Informações sobre o andamento da obra;
2. Reforma estatutária visando adequação às normas da OCB e alcance do selo ouro;
3. Prestação de contas e deliberação sobre o parecer do Conselho Fiscal;
4. Eleição do Novo Conselho Fiscal e da Nova Comissão de Obras;
5. Definição da data de sorteio dos apartamentos;

Goiânia/GO, 29 de maio de 2023.

**Marcelo Veloso Nascimento**  
Diretor Presidente

### SANTA ROSA DE GOIÁS-GO

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE GOIÁS AVISO DE CANCELAMENTO PREGÃO PRESENCIAL 12/2023

O MUNICÍPIO DE SANTA ROSA DE GOIÁS, torna público que fica CANCELADO o certame referente ao PREGÃO PRESENCIAL 12/2023, cujo objetivo é a contratação de empresa(s) especializada(s) para locação e montagem de estruturas diversas e equipamentos para os eventos a serem realizados no Município e da 30ª Festa do Peão de Santa Rosa de Goiás; Maiores informações poderão ser obtidas na Sala de Licitações da Diretoria Geral de Compras, situada na Rua Santa Rosa, St. Santa Tereza, Santa Rosa de Goiás-GO, CPF: 75.455-000, através do e-mail.

<https://santarosa.go.gov.br>, em sua sede, ou pelo fone: (62) 3340-0066.

Santa Rosa de Goiás, GO, 9 de junho de 2023.

**LARA CRISTINA RODRIGUES DE AZEVEDO CARVALHO**  
Pregoeira Oficial

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL

Pelo presente Edital, o SINDICATO DOS ENFERMEIROS DE GOIÁS/SIEG, entidade de classe de natureza sindical representativa da categoria de Enfermeiros do Estado de Goiás, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº. 00.799.189/0001-24, por sua Diretoria, neste ato representado por sua presidenta, **Roberta Ribeiro Rios**, no uso de suas atribuições, vem através deste, **CONVOCAR** todos os ENFERMEIROS DA REDE PRIVADA HOSPITALAR DO ESTADO GOIÁS, FILIADOS ao SIEG para ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA. Terão direito a voto, somente os Enfermeiros quites com as obrigações para com a Entidade. A Assembleia realizar-se-á aos treze dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três **(13 de junho de 2023 - terça-feira), às 19 horas em primeira chamada e às 19h30min em segunda e última chamada**. No Auditório da Faculdade de Enfermagem/UFMG, sito à Rua 227, viela Q 68, Setor Leste Universitário, CEP: 74605-080 Goiânia/Goiás, de forma PRESENCIAL. Serve o presente Edital para fins de publicidade do ato. Não havendo quórum em primeira convocação, a Assembleia Geral realizar-se-á às 19h30min em segunda e última convocação. Goiânia-GO, 30 de maio de 2023.

Pauta da Assembleia:

- Discutir e deliberar sobre a contra proposta apresentado pelo Sindicato dos Estabelecimento de Serviços de Saúde do Estado de Goiás/SINDHOESG.
- Outros assuntos de interesse da categoria.

*Roberta Ribeiro Rios*

Roberta Ribeiro Rios  
Presidente do SIEG  
COREN 153966

**JPL** JORNAL  
DE EDITAIS  
DO BRASIL



Certificado  
Digitalmente

### CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL

# Divulgue aqui a sua empresa

**JPL** JORNAL  
DE EDITAIS  
DO BRASIL



## ESTADO DE GOIÁS

### GOIÂNIA-GO

**SINDICATO DOS DELEGADOS DE POLÍCIA DO ESTADO DE GOIÁS**  
CNPJ nº 07.397.936.0001-47

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA-GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Delegados de Polícia do Estado de Goiás, no uso de suas atribuições, de acordo com o artigo 13, alínea "a", e artigos 14 e 15 do Estatuto, convoca todos os Delegados de Polícia Civil do Estado de Goiás, filiados ao SINDEPOL-GO, para a Assembleia-Geral Extraordinária, a ser realizada em sua sede, situada na Rua 146, n. 396 Quadra. 58, Lote 13, Galeria 146, salas 03 e 04 – Setor Marista, CEP:74.170.090, Goiânia – GO) no dia 12 de junho de 2023, às 14h00min, em primeira convocação e, não havendo quórum, às 14h30min, em segunda e última convocação, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1-) Cumprimento individual da sentença coletiva n.º 0413849-04.2014.8.09.0051 interposta pelo Sindicato dos Trabalhadores no Serviço Público do Estado de Goiás, em favor dos sindicalizados.  
2) A contratação do Escritório de Advocacia Celestino Borges & Urani Advogados Associados.

Goiânia, 05 de junho de 2023.

ADRIANO SOUSA  
COSTA:89101910159

Assinado de forma digital por  
ADRIANO SOUSA COSTA:89101910159  
Dados: 2023.05.31 14:15:53 -03'00'

**Adriano Sousa Costa**

**Presidente do SINDEPOL-GO**

### ANÁPOLIS-GO

**SINPROR**

SINDICATO DOS PROFESSORES EM ESTABELECIMENTOS PRIVADOS DE ENSINO DE ANÁPOLIS E REGIÃO

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ELEIÇÕES

Pelo presente Edital, conforme estabelecem os Estatutos, as decisões da AGE, as deliberações da Diretoria do SINPROR e a legislação em vigor, faço saber que no dia 10 (dez) de agosto de 2023, no período de 8h (oito) horas às 18h (dezoito) horas, na sede do sindicato, será realizada eleição do SINPROR, para composição da Diretoria, Conselho Fiscal, Delegados Representantes junto à Federação e respectivos suplentes. O prazo para inscrição de chapas será de 20 (vinte) dias após a data de publicação do presente Edital e termina em 22 (vinte e dois) de junho (artigo 55 dos Estatutos). O requerimento do registro da chapa, acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro, será dirigido ao Presidente da Entidade, podendo ser assinado por qualquer dos candidatos componentes das chapas. A secretaria do Sindicato funcionará, no período destinado ao registro das chapas, no horário da 9h (nove) horas às 17h00 (dezessete) horas, de segunda à sexta-feira, onde se encontrará à disposição dos interessados, pessoa habilitada para atendimento, prestação de todas as informações necessárias ao processo eleitoral, recebimento de documentos e fornecimento dos respectivos recibos; estarão também, à disposição dos interessados cópias dos Estatutos, desse Edital e das Atas das Assembleias. A formação da comissão eleitoral será no dia 23 (vinte e três) de junho e a divulgação das chapas inscritas será no dia 26 (vinte e seis) de junho. A lista dos candidatos será afixada na sede do Sindicato; a impugnação de candidaturas deverá ocorrer até o dia 27 (vinte e sete) de junho, no horário de funcionamento da secretaria. No dia 4 (quatro) de agosto a Comissão Eleitoral fará a apresentação da Lista de votantes. Proclamando o resultado, serão recebidos pedidos de impugnações das eleições até o dia 25 (vinte e cinco) de agosto. Não sendo acolhida impugnação, o resultado das eleições será publicado no dia 11 (onze) de setembro. No dia 16 (dezesseis) de setembro acontecerá a posse dos eleitos. Este Edital será afixado na sede do Sindicato e CÓPIAS serão distribuídas para afixação em escolas e em outros locais públicos.

Anápolis, 02 de junho de 2023.

**WANDERSON ERNESTO DE CARVALHO**  
Presidente do SINPROR

**JPL** JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL



Certificado Digitalmente

**CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL**

**Divulgue aqui a sua empresa**

SOLICITE SEU ORÇAMENTO

62. 9 9926-2668  
JPLbrasil.com  
editaisgo@gmail.com

**JPL** JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

Jornal especializado na vinculação de matérias e publicidade legal para todo o território brasileiro.



**Consultoria e Assessoria Sindical**

**Assessoria | Acompanhamento de processos Registro sindical junto ao MTE**

@assindical



## ESTADO DE GOIÁS

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO  
E NOTIFICAÇÃO –  
EDITAL 01/2023

Credora – LAGOA SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  
DANIEL ELIAS GARCIA, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela LAGOA SANTA CRUZ

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., faz saber que levará a LEILÃO PÚBLICO, no dia 27 de junho de 2023, às 08:30 horas, na forma online por meio do endereço eletrônico [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br), em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 230.184,39 (duzentos e trinta mil, cento e oitenta e quatro reais e trinta e nove centavos). Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12 de julho de 2023, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior ao de R\$ 243.538,62 (duzentos e quarenta e três mil, quinhentos e trinta e oito reais e sessenta e dois centavos). E venderá por si, nos dias, hora e locais acima referidos, pelos lances mínimos fixados, na forma da lei (Lei nº 9.514/97, Decreto nº 21.981/32, sua alteração, Lei nº 13.138/2015 e Resoluções Complementares) e pelo presente edital, o imóvel abaixo descrito, adquirido através da consolidação da propriedade do (s) bem (ns) alienado (s) em favor da LAGOA SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., em virtude de atraso no pagamento de prestações mensais.

## 1. DOS LANCES E DA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO

1.1 - Os lances ofertados são IRREVOGÁVEIS e IRRETRATÁVEIS. O Usuário é responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese.

1.2 - O leiloeiro poderá, a qualquer momento e a seu livre arbítrio, alterar o valor do incremento de cada lote.

1.3 - Não havendo mais lances ofertados, será considerado vencedor o maior lance registrado, finalizando-se, assim, o ato.

## 2. DOS LANCES ONLINE

2.1 - Poderão ser realizados a partir do primeiro dia útil subsequente ao da publicação do presente edital.

2.2 - O cadastro e os lances online serão efetuados exclusivamente perante o Leiloeiro Público Oficial, Sr. Daniel Elias Garcia – JUCEG 109/2022, pelo seguinte site eletrônico (site na internet): [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br).

2.3 - O interessado em participar do leilão na modalidade online deverá cadastrar-se previamente no site [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br), com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas da data do evento, de modo absolutamente gratuito, ficando o interessado responsável civil e criminalmente pelas informações lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade em que preencherá os dados pessoais e aceitará as condições de participação previstas neste Edital e no Termo de Compromisso constante do site eletrônico.

2.4 - Para que seja confirmado o cadastro pela internet, será obrigatório, no ato do seu preenchimento, anexar cópias dos documentos solicitados no site [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br), quais sejam: a) se pessoa física: Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência; b) se pessoa jurídica: CNPJ, contrato social (até a última alteração) ou Declaração de Firma Individual, RG e CPF do representante legal ou do preposto da pessoa jurídica respectiva.

2.5 - A aprovação do cadastro será confirmada por meio do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado.

2.6 - As pessoas físicas e jurídicas que tiverem seu cadastro online aprovado, automaticamente, estarão outorgando poderes ao leiloeiro oficial para assinar em seu nome os Autos de Arrematação.

2.7 - Os Lances Online serão concretizados no ato de sua captação pelo provedor e não no ato da emissão pelo participante. Assim, diante das diferentes velocidades nas transmissões de dados, dependentes de uma série de fatores alheios ao controle pelo provedor, o Leiloeiro não se responsabiliza por lances ofertados que não sejam recebidos antes do fechamento do lote.

2.8 - O maior lance registrado até o momento da abertura do leilão será declarado vencedor se após o prazo de 15 (quinze) segundos da abertura do lote pelo leiloeiro não houver oferta de lance superior. Caso dentro dos 15 (quinze) segundos seja registrado no sistema lance superior, o leiloeiro aguardará novamente o prazo de 15 (quinze) segundos, e assim sucessivamente até que dentro deste tempo não haja lance superior, quando declarará vendido o lote ao arrematante do maior lance.

2.9 - Recomenda-se que o participante dê seu lance com bastante antecedência ao fechamento do leilão.

Em caso de instabilidade no acesso do participante, nos últimos minutos do leilão, impedindo o envio de novos lances, não será anulado o leilão, uma vez que é disponibilizada, no portal do leiloeiro, a ferramenta de "lance automático", que realiza lances sucessivos até o limite indicado pelo participante e apenas o suficiente para superar o lance anterior. Assim, o participante, ao não utilizar a referida ferramenta e esperar o último momento para enviar o lance manual, assume o risco do resultado, no caso de falha sistêmica.

## 3. DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO

O referido imóvel encontra-se em nome da LAGOA SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., e será vendido mediante pagamento à vista, no prazo máximo de 24h (vinte e quatro horas) após a realização do leilão, por depósito em conta fornecida pelo Leiloeiro no ato da compra, acrescidos da comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento), o qual, não compõe o preço da arrematação.

## 4. DAS ADVERTÊNCIAS

4.1 - As alienações são feitas em caráter "AD-CORPUS", sendo que as áreas mencionadas nos Editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas. Os imó-

veis serão vendidos no estado em que se encontram, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização.

4.2 - Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, bem como, em se tratando de bens imóveis de eventuais restrições para construção, averbadas ou não na matrícula ou para construções futuras.

4.3 - O devedor fiduciante poderá exercer o direito de preferência até a data do segundo leilão, conforme art. 27, § 2-B da Lei 9.514/97, pelo preço correspondente ao valor devido, acrescido de 5% da comissão do Leiloeiro.

4.4 - O Leiloeiro e a Comitente não se responsabilizam por qualquer problema ou defeito que venha a ser constatado posteriormente, pressupondo-se, a partir do oferecimento de lances, o conhecimento das características e situação do bem, ou o risco consciente do arrematante, não aceitando a respeito deles qualquer reclamação ou desistência posterior, quanto às suas qualidades intrínsecas ou extrínsecas, procedência ou especificação, devendo, portanto, o arrematante considerar o disposto no dimensionamento do lance/proposta.

4.5 - Fica a encargo do arrematante a desocupação do imóvel, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

4.6 - Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente. Serão de responsabilidade do arrematante ainda, despesas relativas à transferência dos imóveis, tais como ITBI, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, escrituras, registros, emolumentos e outras despesas pertinentes.

4.7 - O leiloeiro, por ocasião do leilão, fica, desde já, desobrigado e efetuar a leitura integral do presente edital, o qual se presume seja de conhecimento de todos os interessados. O leiloeiro público oficial não se enquadra nas condições de fornecedor, intermediário, ou comerciante, sendo mero mandatário, ficando assim eximido de eventuais responsabilidades por vícios/defeitos ocultos ou não no bem alienado, como também por reembolsos, indenizações, trocas, consertos e compensações financeiras de qualquer hipótese, nos termos do art. 663, do Código Civil Brasileiro.

4.8 - Durante a realização do leilão, o participante ou o devedor fiduciante que exercer o direito de preferência e impedir, perturbar, fraudar, afastar ou procurar afastar arrematantes por oferecimento de vantagens ou qualquer outro meio ilícito, além da reparação cível, artigos 186 e 927 do Código Civil, está sujeito às sanções previstas nos artigos 335, 337-F, 337-K e 358 do Código Penal.

**Bem:** 01 (um) lote de terreno, correspondente ao Lote n. 24, da quadra 12, do Loteamento Bairro Campo Bello (Loteamento Aberto), situado na Rua LT-06, lado ímpar, esquina com a Avenida João Margon Vaz, lado par, em Catalão/GO, com área de 452,29m<sup>2</sup> e as seguintes medidas e confrontações: pela frente mede 19,77m e confronta com a Rua LT-06; no chamefrado mede 7,71m; aos fundos mede 11,26m e confronta com o lote n. 01; pelo lado direito mede 20,97m e confronta com a Avenida João Margon Vaz; e, pelo lado esquerdo mede 25,00m e confronta com o lote n. 23, inscrito no cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal Local – CCI n. 50466, matriculado sob o n. 58.906 no Cartório de Registro de Imóveis de Catalão/GO. **PRIMEIRO LEILÃO** com lance mínimo igual ou superior a R\$ 230.184,39 (duzentos e trinta mil, cento e oitenta e quatro reais e trinta e nove centavos); **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior ao de R\$ 243.538,62 (duzentos e quarenta e três mil, quinhentos e trinta e oito reais e sessenta e dois centavos).

O Leiloeiro e a LAGOA SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., encontram-se habilitados a fornecerem aos interessados informações pormenorizadas sobre o imóvel que será leiloado.

Quaisquer esclarecimentos, bem como cópias do Edital com o (s) bem (s) a ser (em) leiloado (s) poderão ser obtidos diretamente com o Leiloeiro, por e-mail: [contato@dgleiloes.com.br](mailto:contato@dgleiloes.com.br), site: [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br), ou pelos telefones 0800 278 7431 ou (61) 99993-7395.

Ficará à disposição das partes no site [www.danielgarcialeiloes.com.br](http://www.danielgarcialeiloes.com.br) o resultado do leilão, por 24 (vinte e quatro) horas, após o evento, para que as mesmas tenham ciência.

acesse o leilão:



JULIO CESAR  
MARQUES  
TORRES:89902190197  
Dados: 2023.06.06 13:54:31  
-03'00"

Assinado de forma digital  
por JULIO CESAR MARQUES  
TORRES:89902190197  
Dados: 2023.06.06 13:54:31  
-03'00"

LAGOA SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Daniel Elias Garcia  
Leiloeiro Público Oficial – JUCEG n. 109/2022

DANIEL  
ELIAS  
GARCIA:91  
019214953  
Assinado de forma digital por DANIEL ELIAS GARCIA:91019214953  
Dados: 2023.06.05 14:57:12 -03'00"



## ESTADO DE GOIÁS

### COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO PLANALTO CENTRAL - SICREDI PLANALTO CENTRAL

#### AVISO DE LEILÃO 001/2023

A SICREDI, Cooperativa de Crédito, leva ao conhecimento dos interessados que promoverá licitação pública na modalidade leilão, com encerramento dia 15/06/2023 e a partir das 10 horas, por intermédio do leiloeiro público oficial, Gian Roberto C. Braggio, matriculado na JUCIS nº 51/11, para alienação dos imóveis de sua propriedade pela maior oferta no estado de ocupação e conservação em que se encontram. O Edital do leilão 001/2023 está disponível nos sites [wttps://www.sicredi.com.br](https://www.sicredi.com.br) ou <https://www.parquedosleiloes.com.br>. O leilão ocorrerá somente de maneira on-line, por meio do endereço eletrônico <https://www.parquedosleiloes.com.br>. Em caso de eventuais dúvidas, informações complementares poderão ser obtidas pelos telefones (61) 3612-8000 (Sicredi) ou (61) 98509-0597 (61) 3301-5051 (Leiloeiro) ou pessoalmente na sede da SICREDI na Av. Kaled Cosac, quadra 26, lote 19, Centro, Cristalina-GO, ou ainda no escritório do Leiloeiro situado na SRIA Area Especial 8, lote D, Guar a II – Brasília -DF, e-mail: [contato@parquedosleiloes.com.br](mailto:contato@parquedosleiloes.com.br).

Brasília/DF, 02 de junho de 2023.

**Gian Roberto C. Braggio**  
Leiloeiro Público Oficial



### Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 14/2023

**Johenn Brasil Balduino**, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCEG sob o nº 066, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição do Imóvel: **Apartamento nº 1301, Edifício Mediterrané**, contendo: sala, circulação, cozinha, área de serviços, banheiro social, wc, 02 quartos, mais um quarto de empregada, lazer privativo, lavabo e piscina, com área total de 126,29 m<sup>2</sup>; **sendo 105,18 m<sup>2</sup> de área privativa**; e 21,11 m<sup>2</sup> de área comum; correspondendo-lhe a fração ideal de 1,4142% ou 26,134 m<sup>2</sup>, da área do lote nº 47/43, da quadra G-3, à **Rua 9, Setor Oeste**, com área de 1.848,00 m<sup>2</sup>, **matrícula 52.112, Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Goiânia/GO. E um box de garagem nº 19, sito no pilotis do Ed. Mediterrané**, com área total de 25,00 m<sup>2</sup>; **sendo: 25,00 m<sup>2</sup> de área privativa**, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,2799% ou 5,174 m<sup>2</sup>, da área do lote nº 47/43, da quadra G-3, à **Rua 9, Setor Oeste**, com área de 1.848,00 m<sup>2</sup>, **matrícula 52.113, Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Goiânia/GO. Observação:** É parte integrante do presente Edital as Certidões de Matrícula 52.112 e 52.113; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes das referidas Certidões. E o Apartamento 1301 e o Box de garagem nº 19 compõe o "item 1" e serão ofertados em conjunto. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 26/06/2023, às 14:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 27/06/2023 às 13:30 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site do [leiloesbrasil.com.br](http://leiloesbrasil.com.br); **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 26/06/2023 às 14:00 horas: **R\$ 368.000,00 (trezentos e sessenta e oito mil reais)**. 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 27/06/2023 às 13:30 horas: **R\$ 328.905,35 (trezentos e vinte e oito mil, novecentos e cinco reais e trinta e cinco centavos)**. **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar a devedora abaixo, do presente leilão: **JOANA D'ARK SILVA REZENDE**, brasileira, solteira, diretora de marketing, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 04907522400 – DETRAN/GO e inscrita no CPF sob o nº 353.148.501-68.

**Informações: e-mail [johennbrasil@hotmail.com](mailto:johennbrasil@hotmail.com) ou pelo telefone (62) 98484-6856. Edital completo e leilão on-line através do site: [www.leiloesbrasil.com.br](http://www.leiloesbrasil.com.br)**

**JPL** JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL



Certificado Digitalmente

CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL

Divulgue aqui a sua empresa

SOLICITE SEU ORÇAMENTO

62 9 9926-2668  
jplbrasil.com  
editaisgo@gmail.com

**JPL** JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

Jornal especializado na vinculação de matérias e publicidade legal para todo o território brasileiro.



REDUZA ATÉ 30% ↓

Na sua **conta de energia** sem necessidade de instalações

- ✓ Não é necessário instalar placas.
- ✓ Sem plano de Fidelidade
- ✓ Sem Taxas de adesão
- ✓ Sem investimento



62-982 539 699



<http://solarnova4.com.br>



## ESTADO DE GOIÁS

### CERES-GO

**GAMELEIRA PARTICIPAÇÕES E GESTÃO DE BENS PRÓPRIOS S.A.**  
Avenida Presidente Vargas, Nº 618, Sala 3, Centro, Ceres, Estado de Goiás,  
CEP 76300-000 CNPJ Nº 07.590.764/0001-23 NIRE 52300010101

#### ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 17 DE MAIO DE 2023

**I – CONVOCAÇÃO:** Edital de Convocação publicado no Diário Oficial do Estado de Goiás Edições nº 24.035, 24.036 e 24.037 respectivamente nos dias 08,09 e 10 de maio de 2023 e no Jornal O Popular, edições dos dias 08,09 e 10 de maio de 2023.

**II – ORDEM DO DIA: A) ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:** 1) Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Contábeis e os documentos que as complementam, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022; 2) Outros assuntos de interesse da Companhia.

**III – INSTALAÇÃO:** Instalada às 10h do dia 17 de maio de 2023, na sede social na Av. Presidente Vargas, 618, Sala nº 3, CEP 76300-000, em Ceres, Estado de Goiás, foi nomeado para presidir a assembleia o acionista Ricardo de Pina Martin, e secretariada pela acionista, Patrícia de Pina Martin. Compareceram acionistas em quórum legal representando 90,16% (noventa vírgula dezesseis por cento), conforme verificou Ricardo de Pina Martin, Presidente da Assembleia, que a declarou instalada e aberta a seção.

#### IV – DELIBERAÇÕES

##### A) DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:

1) Leitura dos documentos relativos às Demonstrações Contábeis levantadas em 31.12.2022, compostas das seguintes peças: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa, Demonstração dos Valores Adicionados e Notas Explicativas, que atendendo a Portaria ME nº 12.071 de 07 de outubro de 2021, foram publicados no sítio eletrônico: [www.chesp.com.br](http://www.chesp.com.br), na aba "RELATÓRIOS FINANCEIROS ANUAIS", subaba "RELATÓRIOS FINANCEIROS ANUAIS – GRUPO ECONÔMICO" em 08/05/2023. Após a leitura, foram colocadas à disposição dos presentes para a devida apreciação, deliberação e votação e, mediante acurado exame, foram aprovadas sem quaisquer reservas.

2) Tratar de outros assuntos de interesse da Companhia: fixar a despesa com honorários dos membros da Diretoria para o período de 12 meses, a ser observado no ano calendário de 2023, o acionista Ricardo de Pina Martin, propôs o valor global de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) a ser gasto com honorários dos membros da Diretoria, e esclareceu que este valor não significa limite mínimo, a proposta foi aprovada por unanimidade.

Nada mais havendo a tratar, esgotada a ordem do dia, o Presidente agradeceu aos presentes e deu por encerrados os trabalhos, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, após lida e achada conforme, seguiu assinada digitalmente. Esta é cópia fiel do livro.

Ceres, 17 de maio de 2023 Mesa: Ricardo de Pina Martin- Presidente; Patrícia de Pina Martin - Secretária; Cícero Marques Costa-OAB-GO - 6.655. JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE GOIÁS – REGISTRO EM:01/06/2023 15:53 SOB Nº 20231466129 PROTOCOLO: 231466129 DE 31/05/2023 CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12308246688 NIRE: 52300010101

**COMPANHIA SÃO PATRÍCIO DE GERAÇÃO E TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA – CSP-G&T**

Av. Presidente Vargas, 618 – Centro, Sala 06, Ceres-GO, CEP 76300-000  
CNPJ (MF) 18.433.682/0001-91 NIRE 52300016053

#### ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 17 DE MAIO DE 2023

**I – CONVOCAÇÃO:** Edital de Convocação publicado no Diário Oficial do Estado de Goiás Edições nº 24.035, 24.036 e 24.037 respectivamente nos dias 08,09 e 10 de maio de 2023 e no Jornal O Popular, edições dos dias 08,09 e 10 de maio de 2023

**II – ORDEM DO DIA: A) ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:** 1) Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Contábeis e os documentos que as complementam, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022; 2) Outros assuntos de interesse da Companhia.

**III - INSTALAÇÃO:** Às 9h do dia 17 de maio de 2023, na sede social na Av. Presidente Vargas, 618, Sala 6, Centro, Ceres, Estado de Goiás, CEP 76300-000 sob a presidência do acionista Ricardo de Pina Martin, secretariada pela acionista Maria Cristina de Pina Martin, compareceram acionistas em quórum legal, representando 88,07% (oitenta e oito vírgula sete por cento) do Capital Social, conforme verificou Ricardo de Pina Martin, Presidente da Assembleia, que a declarou instalada e aberta a seção.

#### IV – DELIBERAÇÕES:

##### A) DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:

1) Leitura dos documentos relativos às Demonstrações Contábeis levantadas em 31.12.2022, compostas das seguintes peças: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa, Demonstração dos Valores Adicionados e Notas Explicativas, que atendendo a Portaria ME nº 12.071 de 07 de outubro de 2021, foram publicados no sítio eletrônico: [www.chesp.com.br](http://www.chesp.com.br), na aba "RELATÓRIOS FINANCEIROS ANUAIS", subaba "RELATÓRIOS FINANCEIROS ANUAIS – GRUPO ECONÔMICO" em 08/05/2023. Após a leitura, foram colocadas à disposição dos presentes para a devida apreciação, deliberação e votação e, mediante acurado exame, foram aprovadas sem quaisquer reservas.

2) Tratar de outros assuntos de interesse da Companhia: fixar a despesa com honorários dos membros da Diretoria para o período de 12 meses, a ser observado no ano calendário de 2023, o acionista Ricardo de Pina Martin, propôs o valor global de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) a ser gasto com honorários dos membros da Diretoria, e esclareceu que este valor não significa limite mínimo, a proposta foi aprovada por unanimidade.

Nada mais havendo a tratar, esgotada a ordem do dia, o Presidente agradeceu aos presentes e deu por encerrados os trabalhos, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, após lida e achada conforme, seguiu assinada digitalmente. Esta é cópia fiel do livro. Ceres, 17 de maio de 2023

Mesa: Ricardo de Pina Martin- Presidente; Maria Cristina de Pina Martin- Secretária; Cícero Marques Costa-OAB-GO - 6.655. JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE GOIÁS – REGISTRO EM:30/05/2023 11:43 SOB Nº 20231467427 PROTOCOLO: 231467427 DE 29/05/2023 CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12308099014 NIRE:



**REDUZA ATÉ 30% ↓**

Na sua **conta de energia** sem necessidade de instalações

- ✓ Não é necessário instalar placas.
- ✓ Sem plano de Fidelidade
- ✓ Sem Taxas de adesão
- ✓ Sem investimento

62-982 539 699

<http://solarnova4.com.br>

**JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL**



Certificado Digitalmente

**CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL**

**Divulgue aqui a sua empresa**

SOLICITE SEU ORÇAMENTO

62.9.9926-2668  
JPLbrasil.com  
editaisgo@gmail.com

**JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL**

Jornal especializado na vinculação de matérias e publicidade legal para todo o território brasileiro.



## ESTADO DE GOIÁS

### RUBIATABA-GO



COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE RUBIATABA E REGIÃO LTDA.  
CNPJ: 73.422.792/0001-66  
NIRE: 52400004146  
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE RERRATIFICAÇÃO DAS ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIA E ORDINÁRIA REALIZADAS EM 19/04/2023  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Rubiataba e Região Ltda., no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca seus delegados, que nesta data são de número 64 (sessenta e quatro), em condições de votar, para reunirem-se em **Assembleia Geral Extraordinária de Rerratificação das Assembleias Gerais Extraordinária e Ordinária realizadas em 19/04/2023**, a ser realizada no dia **03 de julho de 2023**, às 08h (oito horas), com a presença de, no mínimo, 2/3 (dois terços) dos delegados, em primeira convocação; às 09h (nove horas), com a presença de, metade mais um dos delegados, em segunda convocação; às 10h (dez horas), com a presença de, no mínimo, 10 (dez) delegados em terceira convocação, para deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

- I. **Ratificação** das deliberações da seguinte ordem do dia da Assembleia Geral Ordinária, realizada em 19 de abril de 2023: 1. Prestação de contas dos órgãos de administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, compreendendo: a) relatório da gestão; b) balanço do exercício social de 2022; c) parecer da auditoria; d) demonstrativo das sobras apuradas no exercício de 2022; 2. Destinação das sobras apuradas no exercício de 2022 da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Rubiataba e Região Ltda.; 3. Estabelecimento da fórmula de cálculo a ser aplicada na distribuição de sobras da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Rubiataba e Região Ltda., com base nas operações de cada associado realizadas ou mantidas durante o exercício de 2022; 4. Destinação das sobras apuradas no exercício de 2022 e no mês de janeiro de 2023 da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão do Vale Rio Crixás Ltda., incorporada pela Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Rubiataba e Região Ltda.; 5. Estabelecimento da fórmula de cálculo a ser aplicada na distribuição de sobras da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão do Vale Rio Crixás Ltda., com base nas operações de cada associado realizadas ou mantidas durante o exercício de 2022 e no mês de janeiro de 2023; 6. Eleição dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal; 7. Aprovação da Política de Remuneração da Diretoria Executiva; 8. Fixação do valor das cédulas de presença, honorários ou gratificações dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal e do valor global para pagamento dos honorários, gratificações e/ou benefícios dos membros da Diretoria Executiva; 9. Atualização da Política de Sucessão de Administradores do Sicoob - Resolução CCS 106/2022; 10. Atualização da Política Institucional de Governança Corporativa - CCS 097/2022 11. Aprovação do Plano de Atividades para o exercício de 2023.
- II. **Rerratificação** da eleição dos membros do Conselho de Administração realizada na Assembleia Geral Ordinária de 19 de abril de 2023: rerratificação para eleger um novo membro para (i) integrar o Conselho de Administração eleito, com a finalidade de atender a renovação de, no mínimo, 1/3 do Conselho, em atendimento à solicitação do Banco Central do Brasil transmitida por meio do BC Correio n.º 123092661, em 26 de maio de 2023, bem como para (ii) remanejar cargos; e ratificação dos demais eleitos na Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 19 de abril de 2023.

#### OBSERVAÇÕES:

1. A Assembleia Geral ocorrerá de forma **SEMIPRESENCIAL**, ou seja, presencialmente na Unidade Administrativa Desmembrada - UAD, da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Rubiataba e Região Ltda., situada na Avenida Aroeira esquina com Rua Sambaíba, Quadra 3-A, Lote 001, nº 880-A, Setor Aeroporto, na Cidade de Rubiataba, no Estado de Goiás, CEP: 76.350-000, e por meio dos aplicativos **Sicoob Moob** e **Zoom**, disponíveis gratuitamente nas lojas virtuais Apple Store e Google Play, acessível a todos os associados, que poderão participar e votar durante a realização da assembleia. Essa e outras informações podem ser obtidas detalhadamente no site [www.sicoobdovale.com.br](http://www.sicoobdovale.com.br).
2. O Sicoob Moob também poderá ser acessado pelo navegador por meio do site eletrônico <https://www.sicoob.com.br/web/moobweb>.
3. Os registros das candidaturas ao cargo do Conselho de Administração deverão ser protocolados na sede da Cooperativa, até o dia 13 de junho de 2023, no período de 11h00 (onze) horas até às 16h00 (dezesseis) horas, observando que a eleição é para **preenchimento de apenas um cargo**.
4. Em caso de empate nas eleições, será convocada nova Assembleia Geral para o dia 02 de agosto de 2023.

Rubiataba - GO, 03 de junho de 2023.

Wilson Martins de Oliveira  
Presidente

<http://solarnova4.com.br>

**REDUZA ATÉ 30% ↓**

Na sua **conta de energia** sem necessidade de instalações

**Clique aqui**  
Fale com nosso consultor



Consultoria e Assessoria Sindical

Assessoria | Acompanhamento de processos  
Registro sindical junto ao MTE

@assindical

**JPL** JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL



Edição digital, Jornal da Publicidade Legal

Acesso livre para todos os estados brasileiros.

A íntegra dessa publicação está disponível no site:

jplBrasil.com

A autenticação pode ser conferida através do QR CODE ao lado

10 e 11 de Junho de 2023 | Edição Nº 000095

08

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que instituiu a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



## DISTRITO FEDERAL

## BRASÍLIA-DF



### Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 011/2023

Paulo Henrique de Almeida Tolentino, Leiloeiro Pública Oficial, inscrito na JUCIS/DF sob o nº 19, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição do Imóvel: **Apartamento nº 627, situado no 6º pavimento, do Bloco “D”, da Superquadra Noroeste 307 – SQNW 307**, características: com área real privada de 34,90m², área comum de divisão não proporcional de 12,00m², referente a vaga de garagem nº 25, a ele vinculada, situada no 1º subsolo, área de uso comum de divisão proporcional de 31,30m², área total de 78,20m² e respectiva fração ideal de 0,004886 da projeção D, que mede 32,00m pela frente, fundo, laterais direita e esquerda, perfazendo a área de 1.024,00m², limitando-se pela frente e laterais direita e esquerda com áreas públicas e pelo fundo com via pública. Com registro de alienação fiduciária nº R-16/128484. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 12/06/2023, às 15:00h horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 13/06/2023 às 15:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site do leiloeiro <https://www.paulotolentino.com.br>; **4 – Preços Mínimos:** Na primeira sessão do leilão, em 12/06/2023: **R\$ 505.000,00 (Quinhentos e cinco mil reais)**; Na segunda sessão do leilão, em 13/06/2023: **R\$ 425.000,00 (Quatrocentos e vinte cinco mil reais)**; **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor **FABIANO EVANGELISTA DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 2.191.231-SESP/DF e inscrito no CPF/MF sob nº **002.145.641-00**, do presente leilão.

Informações: e-mail: [contato@paulotolentino.com.br](mailto:contato@paulotolentino.com.br) ou  
WhatsApp (61) 99983-1982. Edital completo e leilão on-line  
através do site: <https://www.paulotolentino.com.br>.



### Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 13/2023

**LUCIANO GONÇALVES BORBA ASSUNÇÃO**, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCIS/DF sob o nº 75/2016, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição do Imóvel: **Lote nº09, do Conjunto 529, do Setor MSPW/SUL, medindo 200,00m pelos lados leste e oeste, e 100,00 pelos lados norte e sul, ou seja, a área de 20.000,00m², limitando-se com logradouros públicos e lotes nºs 08 e 10, matriculado sob o nº 51.069 1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 26/06/2023, às 14:00h horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 27/06/2023 às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site do leiloeiro [www.leiloesdebrasil.com.br](http://www.leiloesdebrasil.com.br); **4 – Preços Mínimos:** Na primeira sessão do leilão, em 26/06/2023: **R\$ R\$ 10.226.000,00 (Dez milhões, duzentos e seis mil reais)**. Na segunda sessão do leilão, em 27/06/2023: **R\$5.745.552,61 (cinco milhões, setecentos e quarenta e cinco mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e sessenta e um centavos)**; **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar a devedora abaixo, do presente leilão: **E R ABREU COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EIRELI**, CNPJ nº 37.448.524/0001-50. Representada por: **EDIVALDO RODRIGUES ABREU** - CPF 505.981.121-20 - **JOSÉ GERALDO PEREIRA** - CPF 001.664.211-20

Informações: e-mail [leiloeiro@lucianoborba.com.br](mailto:leiloeiro@lucianoborba.com.br).  
Edital completo e leilão on-line através do site:  
[www.leiloesdebrasil.com.br](http://www.leiloesdebrasil.com.br)

## LEILAO ALTERADO EM 29/05

# JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

<http://solarnova4.com.br>



**REDUZA ATÉ 30% ↓**

Na sua **conta de energia**  
sem necessidade de  
instalações



## Consultoria e Assessoria Sindical

Assessoria | Acompanhamento de processos  
Registro sindical junto ao MTE

@assindical



## ESTADO DO MATO GROSSO

### CUIABÁ-MT

#### SINDICATO DOS EMPREGADOS NO TRANSPORTE DE VALORES E BASES DE VALORES, NO ESTADO DE MATO GROSSO – SINDVALORES

#### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA ALTERAÇÃO ESTATUTÁRIA

O SINDICATO DOS EMPREGADOS NO TRANSPORTE DE VALORES E BASES DE VALORES, NO ESTADO DE MATO GROSSO – SINDVALORES, inscrita no CNPJ sob o nº 09.508.208/0001-90, com sede à rua Batista das Neves, Nº 22, Edifício Comodoro, Sala 302, 3º andar, bairro Centro Norte – Cuiabá-MT – CEP 78005-190, através do seu presidente Eleone Heringer Filho, CONVOCA, por meio do presente EDITAL todos os trabalhadores em transporte de valores, nas bases de valores, atendimento de caixa eletrônico, escolta armada de transporte de valores e tesouraria no Estado de Mato Grosso, com base territorial no Estado de Mato Grosso, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 23/06/2023, com início às 19h45, em primeira convocação e em segunda e última convocação com qualquer número de participantes as 20h00, cito à rua Barão de Melgaço, nº 3.190, Centro, CEP 78.020-800, Cuiabá/MT, (auditório do sindicato dos bancários) observando o quórum estatutário, para discussão e deliberação sobre a alteração e aprovação do Estatuto Social da entidade, para representação das categorias: Trabalhadores em transporte de valores, nas bases de valores, atendimento de caixa eletrônico, tesouraria, escolta armada, vigilantes segurança de base de valores, operações do carro forte ou carga segura e ocupantes no setor de caixa forte.

Cuiabá - MT, 01 de junho de 2023.

**ELEONE HERINGER FILHO**  
Presidente

<http://solarnova4.com.br>

**REDUZA ATÉ 30% ↓**

Na sua **conta de energia** sem necessidade de instalações

**JPL** JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

**CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL**

**Divulgue aqui a sua empresa**

SOLICITE SEU ENCAMINHAMENTO

JPL Brasil como especialista na criação de material e publicação legal para todo o território brasileiro.

**ASSINDICAL** Consultoria e Assessoria Sindical

Assessoria | Acompanhamento de processos  
Registro sindical junto ao MTE

@assindical

**QEDU BUSCAS**

SEU CLASSIFICADO DE EDUCAÇÃO

**ANUNCIE GRÁTIS**

Edubuscas.com.br

# JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL



Certificado Digitalmente

## CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL

# Divulgue aqui a sua empresa



# Divulgue aqui sua Empresa

## JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

### Endereço Sede:

Rua Boa Vista, N.71, Qd. 6 Lote 17.  
Residencial Mansões Paraíso  
Goiânia - Goiás - CEP: 74481-710

### Sócia Administradora

Sandra Pereira

### Jornalista Responsável:

Osmiro Capistrano da Costa  
Jornalista RG MTb 054.

### Assessora Sindical:

Girlene Medeiros de Carvalho

### Coordenação de Comunicação Social

Renato Rodrigues Borges  
Jornalista RG MTb 4384

## COLUNA JPL



Educação Executiva para o sucesso profissional Atualmente, é notório o crescimento na busca por bons gestores com perfil empreendedor, isto se dá devido às mudanças que começaram a ocorrer no final da década de noventa e início do século XXI e se propagaram até os dias atuais.

A expansão do comércio exterior a partir da abertura da economia para a importação e exportação fomentou um novo cenário marcado pela competitividade, necessidade de inovação e desenvolvimento de habilidade e competências no núcleo gestor das instituições.

Consequentemente, houve grande demanda por uma formação voltada para a prática administrativa, o que fez com que a Educação Executiva surgisse como proposta a fim de atender às necessidades emergentes.

A globalização, adoção do “downsizing” nos processos internos, as fusões corporativas e constantes mudanças na economia, são alguns dos desafios enfrentados na rotina do gestor empresarial.

Assim, a Educação Executiva se propõe a desenvolver no acadêmico e gestores, as capacidades organizacionais que os habilitem nos processos de planejamento e execução das ações administrativas e empreendedoras.

A jornada do profissional é delineada sob dois conceitos importantes, o primeiro trata da “carreira proteana”. Aqui, o mais importante é o sucesso interno, a autorrealização. O gestor, enquanto ser humano, precisa determinar suas prioridades pessoais, mas também desenvolver habilidades como: autonomia, inteligência afetiva, aprender a aprender por meio de suas experiências profissionais particulares, e capacidade de se adaptar. Daí vem o termo “Proteano”, uma referência ao deus grego Proteu que tinha o poder de mudar a forma, a fim de adaptar-se ao encarar as dificuldades e alcançar os objetivos que almejava.

O segundo pilar está fortemente relacionado ao empoderamento profissional. Conhecido como “boundaryless career” (carreiras sem fronteiras), vem somar ao gestor proteano a capacidade de gerir seu sucesso em uma jornada de constante aprendizagem, ganhando autoridade e expertise ao tornar-se atrativo para o mercado. Sobretudo, é nessa perspectiva que repousa a potencialização da performance no trabalho e o arquitetar do êxito profissional.

Em resumo, a importância da Educação Executiva está no preparar, capacitar e habilitar gestores e empreendedores, bem como de todo aquele que busca sucesso em seus projetos no campo empresarial.

### Renato Rodrigues Borges

TI Educacional | Professor Universitário  
| Filósofo | Pedagogo | Jornalista | Psicanalista

[www.professorrenato.com](http://www.professorrenato.com)

# JPL JORNAL DE EDITAIS DO BRASIL

## CRIAÇÃO E PUBLICAÇÃO DE MATERIAL LEGAL

### BALANÇOS:

✓ S/A e COOPERATIVAS

### EDITAIS

✓ AVISOS

✓ ATAS

✓ ABANDONO DE EMPREGO

✓ COMUNICADOS

✓ EXTRAVIO EM GERAL



## Divulgue aqui a sua empresa

SOLICITE SEU  
ORÇAMENTO



62. 9 9926-2668



JPLbrasil.com



editaisgo@gmail.com

**JPL** JORNAL  
DE EDITAIS  
DO BRASIL



Certificado  
Digitalmente

Jornal especializado na vinculação de matérias e  
publicidade legal para todo o território brasileiro.